

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 35,000円 | 0円   |

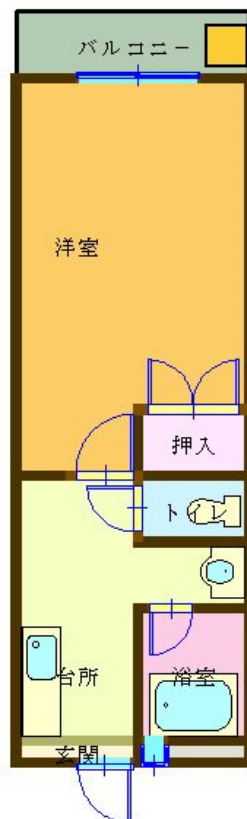
## 日当たり良好♪眺望良好☆

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | キャッスルエアポート 708号室                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市空港通3丁目                                                                                         |      |           |
| 交通       | 松山空港線 空港通り三丁目 バス停徒歩1分<br>伊予鉄道郡中線 土居田駅 徒歩14分                                                          |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 30.24㎡                                                                                               | 向き   |           |
| 築年月      | 1998年2月                                                                                              | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ バイク置き場                                                                               |      |           |
| 設備       | エレベーター ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台                                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工：8,800円 アクト安心ライフ：16,500円<br>S A T119：5,500円<br>[月次費用] 町費：400円<br>[備考] 退去時清掃費、エアコンクリーニング代必要 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証委託料として契約時に総家賃の5割必要                                                                       |      |           |
| 備考       |                                                                                                      |      |           |

情報更新日2024年5月17日

No.MK04294

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店**

愛媛県松山市東長戸4丁目3-25

TEL:089-922-1570

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

FAX:089-922-1590



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介元付(一般) |          |    |    |