

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 3,300円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                       |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 8万円                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コンフォース針田                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市針田町                                                                |      |    |
| 交通       | 電車連絡余戸・今出ループ線 針田 バス停徒歩4分<br>伊予鉄道郡中線 余戸駅 徒歩10分                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.1畳) K(3畳)                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                |      |    |
| 専有面積     | 30.96㎡                                                                   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2004年9月                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～ null駐車可 駐輪場                                              |      |    |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー トイレ有                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ)：17,050円<br>[月次費用] 町内会費(込み)：0円 2台目駐車場(1ヵ月)：3,300円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有       |      |    |
| 備考       |                                                                          |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.MK04827

お問合せ先



愛媛県知事 (1) 第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店**

愛媛県松山市東長戸4丁目3-25

TEL:089-922-1570

FAX:089-922-1590

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |

不動産コード：2113748

物件管理コード：1105114581440000029208

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。