

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

小中学校近く

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	山邊YA貸家 4号室		
物件所在地	愛媛県松山市保免西2丁目9-14		
交通	伊予鉄道郡中線 土居田駅 徒歩12分 保免 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 1階建		
専有面積	48.85m ²	向き	
築年月	1980年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ : 19,800円 SAT119 : 5,500円 抗菌施工 : 11,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料として家賃総額の6割契約時必要		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.MK04935



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店

愛媛県松山市東長戸4丁目3-25

TEL:089-922-1570

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

FAX:089-922-1590



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%