

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 43,000円 | 2,000円 |

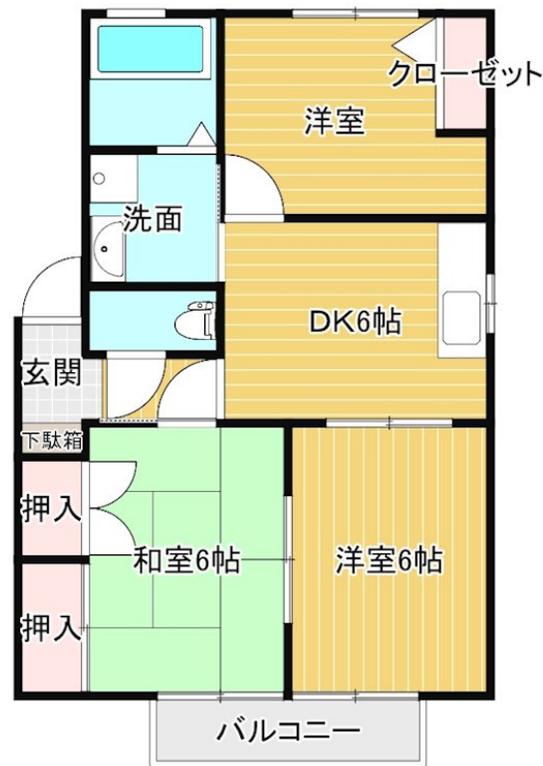
## \* 人気の北条で長閑な暮らし \*

南面バルコニー 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 3DK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンシャインD棟 102号室  |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市北条辻343-3  |      |    |
| 交通       | 小山田線・庄府線 聖カタリナ短大前 バス停徒歩3分<br>予讃線 伊予北条駅 徒歩8分                                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) DK(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 52.14㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1998年2月1日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2000円/月 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 浴室に窓 シャワー トイレ有 洗面台                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 16,500円<br>SAT119: 5,500円<br>[備考] 退去時に美装代、畳表代必要 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時に初回保証委託料として総家賃の3割必要   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.MK05162

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店**

愛媛県松山市東長戸4丁目3-25

TEL:089-922-1570

FAX:089-922-1590

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |