FOR RENT

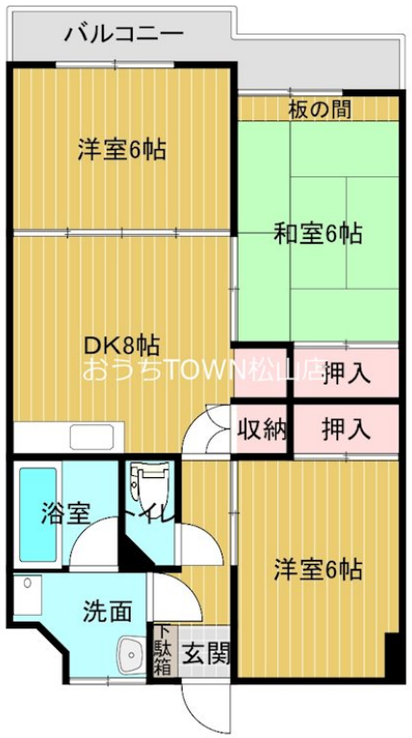
賃料	管理費等
49,000円	6,000円

マルナカ土居田店、ファミリーマート竹原店徒歩

南面バルコニー ２Ｆ以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アインヴィントマンション　307号室		
物件所在地	愛媛県松山市空港通１丁目１１番　４号		
交通	松山空港線　竹原町南　バス停徒歩4分 伊予鉄道郡中線　土橋（愛媛）駅　徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	62.38㎡	向き	南
築年月	1989年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ バイク置き場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金]　抗菌施工：11,000円　アクト安心ライフ：16,500円 SAT119：5,500円 [月次費用]　町費：200円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　契約時に初回保証委託料として総家賃の5割必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.MK05218

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店

愛媛県松山市東長戸４丁目3-25
TEL:089-922-1570　FAX:089-922-1590
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113748　物件管理コード：1105114581440000032489

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。