

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 65,000円 | 0円   |

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                            |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                             | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | パーシモンオカダ A棟2号室                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市古三津1丁目28-26                                               |      |           |
| 交通       | 予讃線 三津浜駅 徒歩8分                                                   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4畳) 和室(5.5畳)                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                     |      |           |
| 専有面積     | 69.56㎡                                                          | 向き   |           |
| 築年月      | 2001年11月                                                        | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     |                                                                 | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場                                                      |      |           |
| 設備       | 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ キッチン未使用 バス・トイレ 別 追い焚き風呂 シャワー             |      |           |
| その他費用    | [一時金] アクト安心ライフ24：19,800円 抗菌施工：11,000円 SAT119：5,500円 町内会費：3,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用可                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証委託料として賃料の5割必要                                       |      |           |
| 備考       |                                                                 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日

No.MK05645

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店**

愛媛県松山市東長戸4丁目3-25

TEL:089-922-1570

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

FAX:089-922-1590



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2113748

物件管理コード：1105114581440000034950

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。