

# FOR RENT

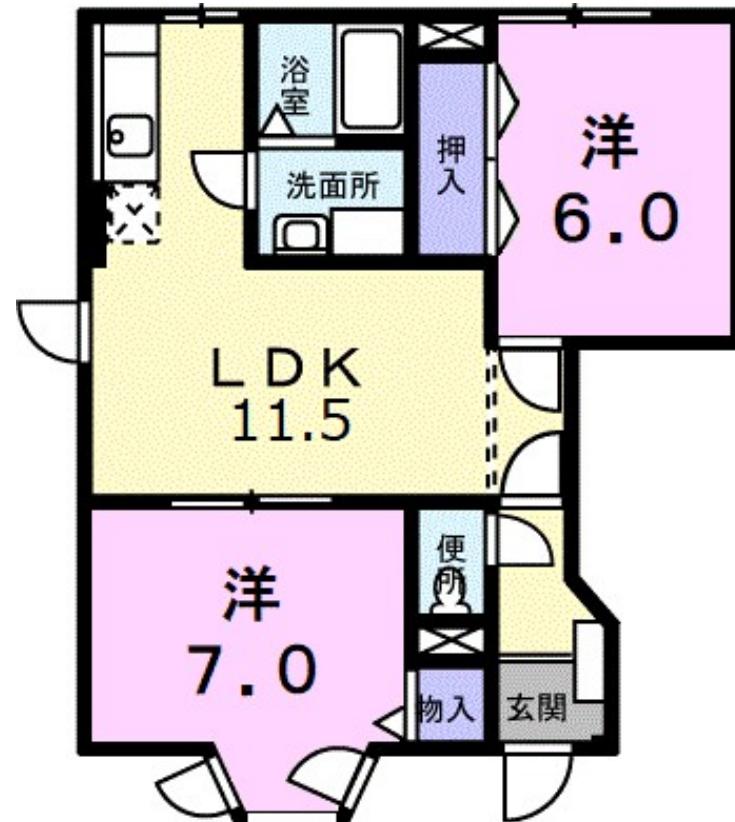
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 2,800円 |

角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンライズコート 101号室  |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市勝岡町193番地1   |      |    |
| 交通       | 予讃線 伊予和気駅 バス10分 勝岡神社前 バス停徒歩5分                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(11.5畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 53.51m <sup>2</sup>                                       | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1998年5月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場                                      |      |    |
| 設備       | バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン B S 給湯            |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用 : 70,000円<br>[月次費用] 町内会費 : 420円            |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年2月1日

No.MK05725



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店

愛媛県松山市東長戸4丁目3-25

TEL:089-922-1570

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

FAX:089-922-1590



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |