

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,000円

南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴニール余戸 602号室		
物件所在地	愛媛県松山市余戸中 2丁目8-30		
交通	電車連絡余戸・今出ループ線 井手の上 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	48.6㎡	向き	南
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600~7700円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ キッチンに窓 バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 39,600円 アクト安心ライフ24: 19,800円 抗菌施工: 8,800円 SAT119: 5,500円 [月次費用] 町費: 300円 [備考] 契約時にクリーニング費39,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者可		
保証会社	必須(全保連) 契約時初回保証委託料として月額総賃料の5割要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.MK05788

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店

愛媛県松山市東長戸 4丁目3-25

TEL:089-922-1570

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

FAX:089-922-1590



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%