

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



【1階 間取り図】

【2階 間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県新居浜市宮西町 2-4		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩37分		
土地面積	173.02㎡ (約52.33坪)	他に私道面積	
建物面積	92.73㎡ (約28.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1985年12月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南3.6m	東4.0m	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	新居浜市立北中学校 389m / 新居浜市立宮西小学校 695m / ファミリーマート 新居浜宮西店 675m / コーナン 金子 484m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月20日

No.15615

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
 四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:佐々木 翔一

取引態様:売主

