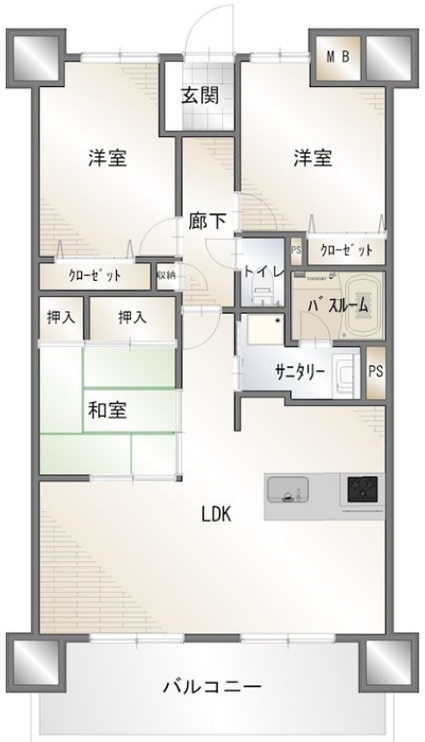
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,280万円	2LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アルファステイツ新居浜駅1304		
物件所在地	愛媛県新居浜市坂井町１丁目 8-23 1304		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩8分		
専有面積	73.02㎡（壁芯）(約22.08坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階14階建		
所在階	13階	総戸数	65戸
築年月	2017年5月	修繕積立金	6,600円
管理形態	全部委託	管理費	9,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 5,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン		
周辺施設	ﾌｼﾞ ﾌｼﾞ新居浜駅前店 184m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 新居浜坂井町店 237m / 泉川診療所 562m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月1日　No.150506

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0897-40-1567

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:https://iiouti.com/
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

取引態様:一般媒介