

# FOR SALE

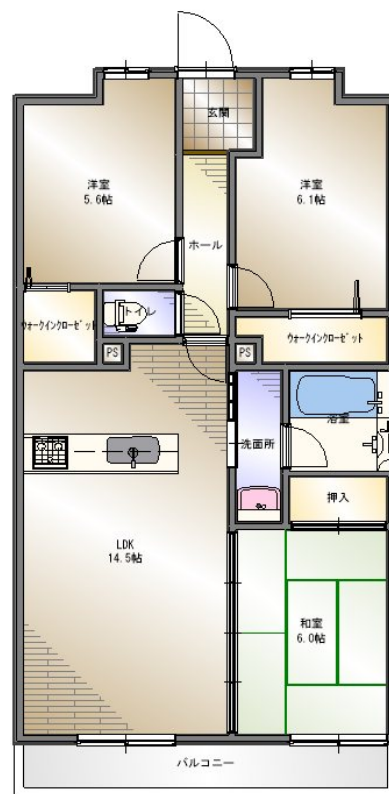
|         |        |
|---------|--------|
| 価格      | 間取りタイプ |
| 1,830万円 | 3LDK   |



【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                      |         |         |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| 物件種目     | マンション                                                                                |         |         |
| 建物名      | アルファスマート星越 606                                                                       |         |         |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市星越町 1-7                                                                       |         |         |
| 交通       | 予讃線 新居浜駅 徒歩34分                                                                       |         |         |
| 専有面積     | 72.83㎡ (登記簿)<br>(約22.03坪)                                                            | バルコニー面積 |         |
| 構造規模     | 鉄筋コンクリート造8階建                                                                         |         |         |
| 所在階      | 6階                                                                                   | 総戸数     | 49戸     |
| 築年月      | 2015年1月                                                                              | 修繕積立金   | 9,100円  |
| 管理形態     | 全部委託                                                                                 | 管理費     | 11,500円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤                                                                                   |         |         |
| 駐車場      | 有(敷地内) 0円                                                                            |         |         |
| 土地権利     | 所有権                                                                                  |         |         |
| 現況       | 居住中                                                                                  | 引渡日     | 相談      |
| 建築確認番号   |                                                                                      | 開発許可番号  |         |
| 設備       | ガス:その他                                                                               |         |         |
| 周辺施設     | 新居浜市立惣開小学校 728m / イオン新居浜 935m / 新居浜市立西中学校 1074m / D-11 新居浜西の土居町店 921m / 住友別子病院 1494m |         |         |
| その他費用    |                                                                                      |         |         |
| 備考       |                                                                                      |         |         |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月20日

No.15715

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0120-40-1569

FAX:0897-43-8911

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

取引態様:一般媒介

