

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県新居浜市垣生1丁目11-40		
交通	予讃線 多喜浜駅 徒歩24分		
土地面積	248.29㎡ (約75.1坪)	他に私道面積	
建物面積	88.6㎡ (約26.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2026年8月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2026年8月
接道状況	西13.2m		
建築確認番号	2457	開発許可番号	
設備	ガス:その他 / 公共下水 / 水道:その他		
周辺施設	新居浜市立垣生小学校 618m / 〇-ツ 新居浜八幡店 737m / マルシェンカ 新居浜東店 1340m / 新居浜市立川東中学校 1951m / 愛媛労災病院 2527m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月15日

No.15722

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0120-40-1569

FAX:0897-43-8911

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

取引態様:売主

