## FOR SALE

価格	坪単価
800万円(税込)	<b>約4.4</b> 万円



【外観】

【区画図】



予讃線 大西駅 徒歩18分 交通 バス停:大西 バス停徒歩20分 603.0m² 土地面積 他に私道面積 (約182.4坪) 地勢 平坦 地目 都市計画 市街化調整区域 用途地域 無指定 建ぺい率 200% 70% 容積率 土地権利 所有権 法令上の制限 現況 更地 引渡日 相談 東4.1m公道 間口24.15m 西3.6m公道 間口48.0m 接道状況 北2.0m公道 間口3.9m 建築確認番号 開発許可番号 ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽 個別 設備 セプンイレプン 大西町新町店 707m / 鴨頭医院 1042m / 今治市立大西中学校 1338m / Aコープお おにし(Aコープおおにしアシスタ) 1385m / 大西郵便局 1405m / 今治市立大西小学校 1644m 周辺施設

愛媛県今治市大西町九王

十地

現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

お問合せ先

## 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

取引条件の有効期限:2025年12月5日

URL:https://iiouti.com/

その他費用

備考

物件種目

最適用地

物件所在地

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:渡部 満晃取引態様:一般媒介



No.20946