FOR SALE

価格	坪単価
380万円	約7.6万円

POINT

【外観】

【区画図】

物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛媛県今治市上徳 甲388番6		
交通	予讃線 伊予富田駅 徒歩6分 バス停:上徳 バス停徒歩5分		
土地面積	165.29㎡ (約50.0坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北西4.0m公道 間口10.1m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	伊予銀行富田支店 678m / そごうﾏｰﾄ上徳店 771m / ﾛｰｿﾝ 今治松木店 1024m / 今治市立富田保育所 422m / 今治市立南中学校 1382m / 今治市立富田小学校 435m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2026年3月5日　　No.21071

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955
愛媛県今治市喜田村２丁目２番２０号

URL:https://iiouti.com/
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:渡部　満晃
取引態様:売主