

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
380万円	4DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市新谷		
交通	予讃線 伊予富田駅 徒歩45分 バス停:大須木 バス停徒歩35分		
土地面積	232.17㎡ (約70.23坪)	他に私道面積	
建物面積	86.6㎡ (約26.19坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1981年12月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北東6.0m公道 間口4.6m		
建築確認番号	S56.6.17 329	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	今治市立清水小学校 1775m / 今治市立南中学校 2562m / ファミリーマート 今治五十嵐店 1231m / 今治デパート 四村ショールーム 2400m / コメリハード & グリーン高橋店 3075m / くすりのレディ高橋店 2985m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月5日

No.26078

お問合せ先



愛媛県知事（1）第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:渡部 豊一

取引態様:一般媒介

