FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,930万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

【1階】　【2階】

※現況と異なる場合は、現況を優先します。

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市小泉１丁目		
交通	予讃線 今治駅 徒歩33分 バス停:小泉 バス停徒歩10分		
土地面積	226.41㎡ (約68.48坪)	他に私道面積	無し
建物面積	95.01㎡ (約28.74坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2010年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	土砂災害防止対策推進法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南西5.0m公道 間口6.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	今治市立日高小学校 606m / 今治市立西中学校 1324m / ﾛｰｿﾝ 今治小泉二丁目店 770m / DCM DAIKI(DCMﾀﾞｲｷ) 今治店 859m / ﾌｼﾞ 今治店 814m / ﾒﾃﾞｨｺ21 ﾒﾃﾞｨｺ21今治店＼ﾒﾃﾞｨｺ21 ﾒﾃﾞｨｺ21今治店 821m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月16日　No.26087

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955
愛媛県今治市喜田村２丁目２番２０号

URL:https://iiouti.com/
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:渡部　満晃
取引態様:専任媒介