

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,380万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市高部		
交通	予讃線 波止浜駅 徒歩8分 バス停:碁石山 バス停徒歩5分		
土地面積	314.63㎡ (約95.17坪)	他に私道面積	無し
建物面積	139.94㎡ (約42.33坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1999年9月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西4.0m公道 間口20.0m		
建築確認番号	H11.6.14 165	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 風呂一坪以上 / ウォークインクローゼット / オール電化 / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	今治市立波止浜小学校 1606m / 今治市立北郷中学校 1729m / コメリド & グリーン波止浜店 369m / ディオ今治北店 582m / センソルブ今治波止浜店 764m / フジ波止浜店 1231m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月4日

No.26146

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:渡部 満晃

取引態様:一般媒介

