## FOR SALE

| 価格      | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 1,080万円 | 3DK    |



【外観】

【間取り図】



| 物件種目          | 戸建  |        |          |
|---------------|---|--------|----------|
| 物件所在地         | 愛媛県今治市高橋  |        |          |
| 交通            | 予讃線 今治駅 徒歩48分<br>バス停:高橋 バス停徒歩15分  |        |          |
| 土地面積          | 296.05㎡<br>(約89.55坪)  | 他に私道面積 |          |
| 建物面積          | 63.17㎡<br>(約19.10坪)   | 地目     | 宅地       |
| 構造規模          | 木造2階建   |        |          |
| 築年月           | 1977年6月   | 都市計画   | 市街化調整区域  |
| 用途地域          | 無指定   |        |          |
| 建ぺい率          | 70%   | 容積率    | 200%     |
| 土地権利          | 所有権   |        |          |
| 法令上の制限        |   |        |          |
| 現況            | 空き  | 引渡日    | 相談       |
| 接道状況          | 北東5.3m公道 間口19.0m  |        |          |
| 建築確認番号        | S48.12.27 2008  | 開発許可番号 |          |
| 設備            | ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営   |        |          |
| 周辺施設          | 今治市立日高小学校 1425m / 今治市立西中学校 2620m / AEON STYLE(イオンスタイル) 今治新都市店 575m / ファミリーマート 今治高橋店 970m / くすりのレデイ 高橋店 1368m / コメリハード&グリーン高橋店 1245m |        |          |
| その他費用         |   |        |          |
| 備考 取引条件の有効期限: |   |        | No.26288 |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:https://iiouti.com/

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:西 知美 取引態様:一般媒介

