

# FOR SALE

価格	坪単価
998万円	約16.3万円

POINT

【外観】



【区画図】

土地		
最適用地		住宅用地
物件所在地		愛媛県今治市石橋町 2 丁目
交通	バス停:六ヶ内 バス停徒歩7分 予讃線 伊予富田駅 徒歩19分	
土地面積	201.97m <sup>2</sup> (約61.09坪)	他に私道面積 無し
地勢	平坦	地目 宅地
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	更地	引渡日 相談
接道状況	南西4.0m公道 間口13.0m 北西4.0m公道 間口9.6m	
建築確認番号		開発許可番号
設備	水道:公営 / 公共下水	
周辺施設	今治市立立花小学校 182m / 今治市立立花中学校 526m / セブンイレブン 今治郷六ヶ内町2丁目店 513m / ファミリーマート 今治たちばな店 510m / mac(マック) 今治店 576m / 【2/28オープン】mac(マック) JA今治立花店 534m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月5日

No.21277



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL: <https://iouti.com/>

E-Mail: [seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当: 渡部 満晃

取引態様: 一般媒介

