

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,780万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市南大門町3丁目		
交通	予讃線 今治駅 徒歩9分 バス停:元町入口(愛媛県) バス停徒歩3分		
土地面積	242.85㎡ (約73.46坪)	他に私道面積	無し
建物面積	95.58㎡ (約28.91坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2025年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2025年8月下旬予定
接道状況	北西5.6m公道		
建築確認番号	第R07SHC106739号(令和7年4月30日)	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	今治市立吹揚小学校 1548m / 今治市立日吉中学校 928m / ファミリーマート 今治別宮町四丁目店 333m / ローソン 今治駅前店 533m / セブンイレブン Kiosk 今治駅前店 618m / マルカ 今治駅前店 683m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月27日

No.26346

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:渡部 豊一

取引態様:一般媒介

