## FOR SALE

| 価格          | 間取りタイプ |
|-------------|--------|
| 3,380万円(税込) | 4SLDK  |



【外観】

【間取り図】







戸建 物件種目 物件所在地 愛媛県今治市馬越町2丁目 予讃線 今治駅 徒歩18分 交通 バス停:山路口 バス停徒歩7分 159.21m<sup>2</sup> 他に私道面積無し 土地面積 (約48.16坪) 110.1 m<sup>2</sup> 地目 宅地 建物面積 (約33.30坪) 構造規模 木造2階建 築年月 都市計画 市街化区域 2025年11月 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ペい率 容積率 60% 200% 十地権利 所有権 法令上の制限 現況 空き 引渡日 相談 南西5.0m公道 間口12.26m 接道状況 建築確認番号 第2025建確-0385号(R7年6月5日 開発許可番号 公共下水 / 水道:公営 設備 今治市立西中学校 939m / 今治市立日高小学校 1791m / 業務用食品Z-パ- 今治店 304m / サカl Iマート 342m / ドラッグストアコスモス 北日吉店 435m / イオンそよら今治馬越 466m 周辺施設 その他費用 備考

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

取引条件の有効期限:2025年12月5日

No.26382

URL:https://iiouti.com/ E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:安西 勇気 取引態様:一般媒介

