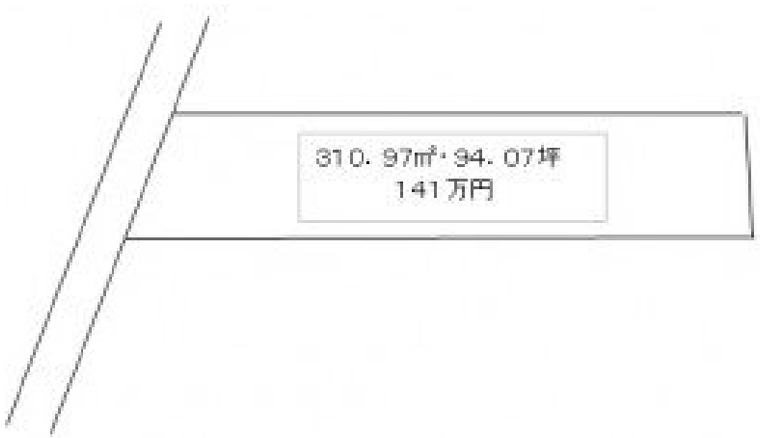
FOR SALE

価格	坪単価
141万円	約1.5万円

POINT

【外観】

【区画図】



静かな環境のところです。

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛媛県四国中央市土居町天満		
交通	予讃線 伊予土居駅 徒歩35分		
土地面積	311.0㎡ (約94.07坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	田
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況		引渡日	相談
接道状況	西2.6m公道 間口5.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	北保育所 324m / 小林保育所 2429m / 四国中央市立北小学校 398m / 四国中央市立土居中学校 2419m / 土居保育所 2389m / ｺﾝﾋﾞﾆｴﾝｽｽﾄｱやまうち 424m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年5月24日　　No.50215

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店

TEL:0120-59-5277

愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1

URL:https://iiouti.com/
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:谷平　裕哉
取引態様:一般媒介