

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,100万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県四国中央市豊岡町豊田		
交通	予讃線 伊予寒川駅 徒歩25分		
土地面積	254.64m <sup>2</sup> (約77.02坪)	他に私道面積	無し
建物面積	98.53m <sup>2</sup> (登記簿) (約29.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2004年11月1日	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西4.0m公道		
建築確認番号			開発許可番号
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	豊岡保育園 643m / 三島南幼稚園 1703m / 長津保育所 2134m / 四国中央市立豊岡小学校 369m / 四国中央市立三島南中学校 1980m / ローソン 土居インター店 265m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.55125

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



TEL:0120-59-5277

愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:谷平 裕哉

取引態様:専任媒介

