

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,980万円	6DK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	香川県観音寺市豊浜町和田浜		
交通	予讃線 豊浜駅 徒歩7分		
土地面積	639.0m <sup>2</sup> (約193.29坪)	他に私道面積	無し
建物面積	157.09m <sup>2</sup> (約47.51坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1986年10月中旬	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北1.6m公道 間口31.0m		
建築確認番号			開発許可番号
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	観音寺市立豊浜幼稚園 893m / 観音寺市立豊浜保育所 1013m / 認定こども園たんぽぽ保育園 1673m / 観音寺市立豊浜小学校 591m / 観音寺市立豊浜中学校 470m / ローソン 豊浜町店 946m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月5日

No.55293

お問い合わせ先

愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店

TEL:0120-59-5277

愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:谷平 裕哉

取引態様:一般媒介

