

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,780万円	8DK



【外観】



おうちTOWN四国中央店

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県四国中央市上分町北新町		
交通	予讃線 川之江駅 徒歩35分		
土地面積	303.47㎡ (約91.79坪)	他に私道面積	無し
建物面積	205.98㎡ (約62.30坪)	地目	宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	1984年8月1日	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	400%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	東4.0m公道 間口14.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	上分保育所 459m / 四国中央市立上分小学校 538m / 四国中央市立川之江南中学校 80m / フレッシュパリュウ 上分店 111m / ファミリーマート 川之江上分町店 499m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月27日

No.55300

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店

TEL:0120-59-5277

愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:谷平 裕哉

取引態様:一般媒介

