# FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---|---|
| 3,900万円 | 4LDK |

POINT

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 愛媛県四国中央市上柏町 | | |
| 交通 | 予讃線 伊予三島駅 徒歩27分 | | |
| 土地面積 | 205.15㎡<br>(約62.05坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 115.93㎡<br>(約35.06坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 2024年4月13日 | 都市計画 | 非線引き区域 |
| 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 北5.3m公道 | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 三島東幼稚園 491m / 松柏保育園 758m / 四国中央市立松柏小学校 794m / 四国中央市立三島東中学校 650m / ファミリーマート 四国中央大柏店 653m / ハローズ 三島店 1057m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月16日　No.55403


お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店**

TEL:0120-59-5277
愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1

URL:https://iiouti.com/
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:谷平　裕哉
取引態様:一般媒介