

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
730万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県四国中央市川之江町		
交通	予讃線 川之江駅 徒歩9分		
土地面積	165.0㎡ (約49.91坪)	他に私道面積	無し
建物面積	316.89㎡ (約95.85坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造3階建		
築年月	1988年1月5日	都市計画	非線引き区域
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	400%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北3.0m公道 間口8.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 公営水道引込済		
周辺施設	四国中央市立川之江こども園 416m / 四国中央市立川之江小学校 833m / 四国中央市立川之江北中学校 863m / フジ川之江店 88m / ローソン 四国中央川之江町港通店 297m / スパードラッグ ひまわり川之江店 348m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月27日

No.55409

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店

TEL:0120-59-5277

愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1

URL:<https://iyouiti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:能田 奈未子

取引態様:一般媒介

