

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,380万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県四国中央市妻鳥町		
交通	予讃線 川之江駅 徒歩36分		
土地面積	191.37㎡ (約57.88坪)	他に私道面積	無し
建物面積	123.35㎡ (約37.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2002年11月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東4.2m公道 間口4.27m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 公営水道引込済		
周辺施設	妻鳥保育所 452m / 四国中央市立妻鳥小学校 382m / 四国中央市立川之江南中学校 1334m / ローソン 四国中央妻鳥町店 510m / ドラッグストアモリ 妻鳥店 584m / ミニストップ 四国中央妻鳥町店 665m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月20日

No.55422

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店

TEL:0120-59-5277

愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1

URL:<https://iyouiti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:谷平 裕哉

取引態様:売主

