

FOR SALE

価格	間取りタイプ
780万円	6DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県四国中央市上分町		
交通	予讃線 川之江駅 徒歩36分		
土地面積	240.07㎡ (約72.62坪)	他に私道面積	無し
建物面積	153.11㎡ (約46.31坪)	地目	宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	1980年1月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北4.0m公道 間口12.3m 西1.5m公道 間口16.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 公営水道引込済		
周辺施設	上分保育所 475m / 四国中央市立上分小学校 396m / 四国中央市立川之江南中学校 743m / ファミリーマート 川之江上分町店 405m / クスリのアオキ 上分店 805m / ファミリーマート 四国中央金田町店 824m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月26日

No.55433



愛媛県知事 (1) 第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会
株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店
TEL:0120-59-5277
愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1

URL:<https://jiouti.com/>
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:谷平 裕哉
取引態様:一般媒介

