

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,780万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県四国中央市寒川町		
交通	予讃線 伊予寒川駅 徒歩20分		
土地面積	299.83㎡ (約90.69坪)	他に私道面積	無し
建物面積	76.18㎡ (約23.04坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2026年10月上旬	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2026年10月
接道状況	東4.0m公道 間口2.0m		
建築確認番号	第2026建確-0012号	開発許可番号	
設備	ガス:その他 / 公共下水 / 公営水道引込済		
周辺施設	寒川保育園 492m / 三島南幼稚園 1943m / 四国中央市立寒川小学校 332m / 四国中央市立三島南中学校 2070m / ラ・ムー伊予三島店 829m / ローソン 四国中央寒川町宮/前店 942m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年9月22日

No.55435

お問合せ先



愛媛県知事（1）第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店

TEL:0120-59-5277

愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:谷平 裕哉

取引態様:売主

