## FOR SALE

価格	坪単価
950万円	<b>約13.2</b> 万円



【外観】

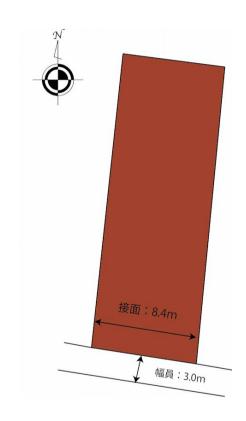












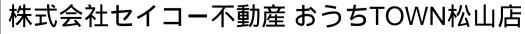
現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会



TEL:089-932-4446

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

FAX:089-986-7568

担当:神谷 弘志 取引態様:専任媒介

URL:https://iiouti.com/

物件種日

物件種目	工地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛媛県松山市元町		
交通	バス停:三津厳島神社前 バス停徒歩4分 伊予鉄道高浜線 三津駅 徒歩9分		
土地面積	238.01㎡ (約71.99坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	南3.0m公道 間口8.4m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	松山市立三津浜小学校 400m / 松山市立三津浜中学校 550m / フジ北斎院店 700m		
その他費用			
備考			

++#

取引条件の有効期限:2025年12月4日

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

No.80167

