FOR SALE

価格	坪単価
550万円	約14.5万円

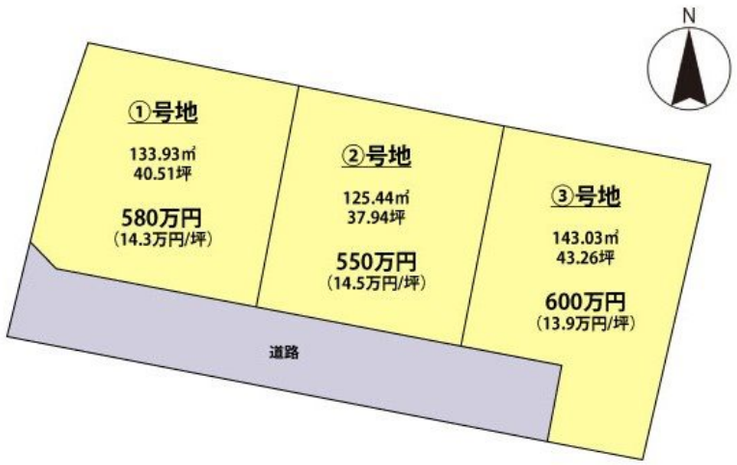
POINT

【外観】





【区画図】



物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛媛県松山市東方町 1783-3		
交通	バス停:政友口 バス停徒歩8分		
土地面積	125.44㎡ (約37.94坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南4.0m私道 間口10.82m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	Aｺｰﾌﾟ えばら店 1300m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 松山中野町店 650m / 松山市立荏原小学校 900m / 松山市立久谷中学校 1900m / 東明病院 1300m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2024年4月23日　　No.8362

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446　　FAX:089-986-7568
愛媛県松山市朝生田町１丁目1-14

URL:https://iiouti.com/
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

取引態様:売主