FOR SALE

価格	坪単価
380万円	約 5.9万円

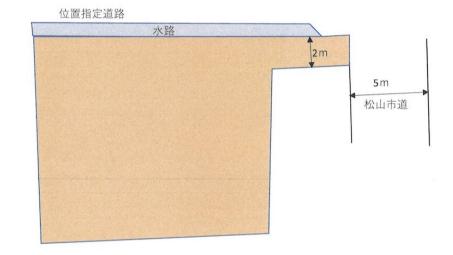


【外観】





【区画図】



5 m道路に接しているが、接面2.1m 進入路部分(敷地)幅員2mで普通車の乗り入れ困難、北側水路の架橋にいついても管理者の同意得られず 浄化槽の放流同意を得るには、北側水路の幅員拡張を申請者が行うことが条件

現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛媛県松山市森松町 1000		
交通	バス停:運輸支局前 バス停徒歩9分		
土地面積	214.39㎡ (約64.85坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	東5.0m公道 間口2.1m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	下水:浄化槽_個別		
周辺施設	松山市立浮穴小学校 440m / 松山市立南第二中学校 240m / SUNNY MART(ザニ-マート) 森松店 340m / ローソン 松山森松町店 600m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月16日

No.8401

URL:https://iiouti.com/

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp



取引態様:一般媒介