

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
780万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



【1階間取図】



【2階間取図】



昭和48年4月増築（未登記：1.3m<sup>2</sup>）

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	愛媛県松山市北久米町	
交通	伊予鉄道横河原線 北久米駅 徒歩11分 バス停:北野 バス停徒歩2分	
土地面積	209.14m <sup>2</sup> (約63.26坪)	他に私道面積 無し
建物面積	87.92m <sup>2</sup> (約26.59坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	1970年7月	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 80%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 相談
接道状況	北4.0m公道 間口22.0m	
建築確認番号		
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営	
周辺施設	ローソン 松山三町店 296m / スーパー東久米店 702m / 松山生協 久米店 949m / SUNNY MART(サンマート) 松山久米店 1421m / 松山市立北久米小学校 665m / 松山市立久米中学校 2437m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月2日

No.4600

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

取引態様:一般媒介

