

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,280万円	6DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市古三津3丁目 25-11		
交通	予讃線 三津浜駅 徒歩4分 バス停:三津浜駅前 バス停徒歩5分		
土地面積	171.9㎡ (約51.99坪)	他に私道面積	
建物面積	124.62㎡ (約37.69坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1990年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北4.0m公道 間口18.0m		東4.0m公道 間口12.0m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:メーター		
周辺施設	にしもり内科医院 381m / 松山市立三津浜中学校 1519m / 松山市立みどり小学校 1532m / セブンスター-三津店 1137m / セブンスター 松山古三津3丁目店 608m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月20日

No.4638

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町 1丁目1-14

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:木下 隼一

取引態様:専任媒介

