

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,200万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市朝日ヶ丘2丁目		
交通	伊予鉄道高浜線 衣山駅 徒歩6分 バス停:朝美二 バス停徒歩5分		
土地面積	184.03㎡ (約55.66坪)	他に私道面積	
建物面積	193.63㎡ (約58.57坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1986年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	東3.3m公道 間口14.0m		南3.9m公道 間口12.0m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:メーター		
周辺施設	マルカ 美沢店 340m / 松山市立味酒小学校 1171m / 松山市立城西中学校 2325m / 松村内科クリニック 1169m / ファミリーマート 松山衣山店 783m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月20日

No.4640

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

URL:https://iiouti.com/

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:木下 隼一

取引態様:一般媒介

