## FOR SALE

| 価格      | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 1,200万円 | 4DK    |

【間取り図】



【外観】









【2階間取図】

前面道路に下水管あり 敷地内に水路あり(払下げて手続き中)

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

## 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568 愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

担当:木下 隼一

取引態樣:一般媒介

戸建 物件種目 物件所在地 愛媛県松山市畑寺3丁目 伊予鉄道横河原線 北久米駅 徒歩13分 交通 バス停:繁多寺口 バス停徒歩2分 126.44m² 土地面積 他に私道面積 (約38.24坪) 84.2m2 地目 宅地 建物面積 (約25.47坪) 構造規模 木造2階建 市街化区域 築年月 都市計画 1973年9月 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ペい率 容積率 60% 200% 十地権利 所有権 法令上の制限 現況 居住中 引渡日 相談 西4.0m私道 間口11.0m 南4.0m公道 間口13.0m 接道状況 開発許可番号 建築確認番号 ガス:プロパン / 下水:汲取り / 水道:公営 設備 ローソン 松山畑寺店 374m / ひろ整形外科 654m / フジ松末店 1076m / 松山市立北久米小学校 1195m / 松山市立桑原中学校 1308m 周辺施設 その他費用 備考

取引条件の有効期限:2025年12月4日

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

URL:https://iiouti.com/

No.4641