

# FOR SALE

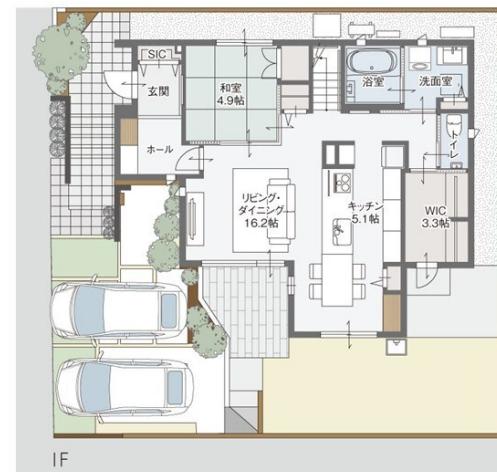
価格	間取りタイプ
4,180万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



令和9年3月末までに下水整備予定  
(引き込む場合は切り替え費用と下水負担金あり)

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	愛媛県松山市南久米町	
交通	伊予鉄道横河原線 北久米駅 徒歩12分 バス停:久米支所前 バス停徒歩14分	
土地面積	166.74m <sup>2</sup> (約50.43坪)	他に私道面積
建物面積	116.78m <sup>2</sup> (約35.32坪)	地目
構造規模	軽量鉄骨造2階建	
築年月	2018年5月	都市計画
用途地域	近隣商業地域	
建ぺい率	80%	容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	居住中	引渡日
接道状況	西4.7m公道 間口12.01m	
建築確認番号		開発許可番号
設備	下水:浄化槽_個別 / 水道:公営	
周辺施設	セブンイレブン松山来住町店 233m / フジ 南久米店 215m / スーパー日東来住店 598m / 愛媛生協病院 412m / SUNNY MART(セニマート) 松山久米店 922m / 松山市立久米小学校 1160m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月9日

No.4660

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:鈴木 貴之

取引態様:専任媒介

