

FOR SALE

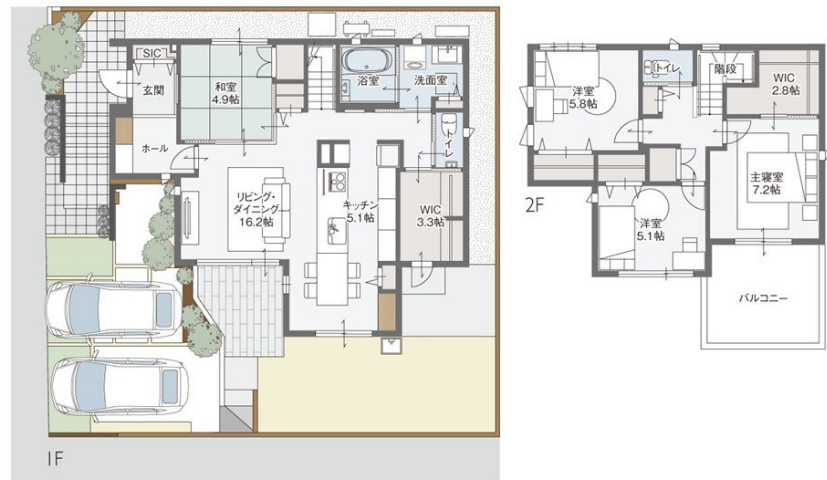
価格	間取りタイプ
4,180万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



令和9年3月末までに下水整備予定
(引き込む場合は切り替え費用と下水負担金あり)

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市南久米町		
交通	伊予鉄道横河原線 北久米駅 徒歩12分 バス停:久米支所前 バス停徒歩14分		
土地面積	166.74㎡ (約50.43坪)	他に私道面積	
建物面積	116.78㎡ (約35.32坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	2018年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西4.7m公道 間口12.01m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 松山来住町店 233m / フジ 南久米店 215m / スーパー 日東来住店 598m / 愛媛生協病院 412m / SUNNY MART(サニーマート) 松山久米店 922m / 松山市立久米小学校 1160m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年1月9日

No.4660

お問合せ先

愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会
株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568
愛媛県松山市朝生田町 1丁目1-14

URL:<https://iiouti.com/>
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:鈴木 貴之
取引態様:専任媒介

