FOR SALE

価格 間取りタイプ 2,000万円



【外観】



【間取り図】



北側 位置指定道路 南側 松山市道素鵞35号線

想定利回り 9.92%

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先 愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

| 物件種目 | ビル(一棟) | | |
|--------|---|--------|-------|
| 物件所在地 | 愛媛県松山市中村5丁目 | | |
| 交通 | 伊予鉄道横河原線 いよ立花駅 徒歩4分 バス停:立花駅前 バス停徒歩4分 | | |
| 土地面積 | 159.67㎡ (約48.3坪) | 他に私道面積 | |
| 建物面積 | 276.71㎡ (約83.70坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造3階建 | | |
| 築年月 | 1984年7月 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 賃貸中 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公 | 営 | |
| 周辺施設 | イオンスタイル松山 503m / フジ立花店 561m / 末広マート立花店 611m / 南松山病院 349m / 立花りり 313m / ザ・ダイソー イオン松山店 483m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2025年12月1日

No.4664

URL:https://iiouti.com/

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:神谷 弘志 取引態樣:一般媒介

