

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,690万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



【1階間取図】



【2階間取図】

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市越智2丁目		
交通	伊予鉄道横河原線 福音寺駅 徒歩18分 バス停:椿前 バス停徒歩4分 バス停:椿宮 バス停徒歩4分		
土地面積	105.0㎡ (約31.76坪)	他に私道面積	
建物面積	80.32㎡ (約24.29坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南4.0m私道 間口3.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	永井こどもクリニック 82m / 宮内内科医院 672m / 愛媛生協病院 1301m / セブンスン HARUYA 松山北井門2丁目店 870m / SUPER ABC(ス-パ-ABC) 石井店 764m / ス-パ-日東来住店 893m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月20日

No.4665

駐車場 軽自動車2台  
開発道路

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

URL:https://iiouti.com/

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:大東悠汰

取引態様:一般媒介

