

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,350万円	4SDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	愛媛県松山市和泉南4丁目	
交通	予讃線 市坪駅 徒歩15分 バス停:泉永寺前 バス停徒歩7分	
土地面積	104.71m <sup>2</sup> (約31.67坪)	他に私道面積
建物面積	83.43m <sup>2</sup> (約25.23坪)	地目
構造規模	木造2階建	
築年月	1987年12月	都市計画
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日
接道状況	南5.2m公道 間口11.39m 西4.0m私道 間口8.53m	東4.0m私道 間口8.36m
建築確認番号		開発許可番号
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	セブンイレブン松山古川北1丁目店 451m / ローソン松山市坪北店 531m / セイコ 和泉店 879m / 地産市場 エフ・マルシェ古川店 431m / サニーTSUBAKI椿店 726m / 野井内科 736m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月2日

No.4668



お問い合わせ先

愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:鈴木 貴之

取引態様:専任媒介

