

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,580万円	3LDK



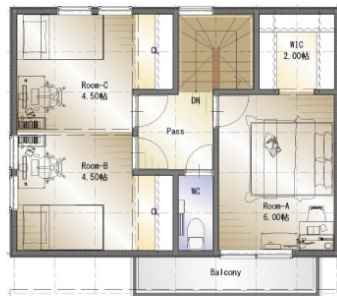
【外観】



【間取り図】



【1階間取図】



【2階間取図】

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市朝生田町 1 丁目		
交通	伊予鉄道横河原線 いよ立花駅 徒歩6分 バス停:朝生田町東 バス停徒歩4分		
土地面積	139.03㎡ (約42.05坪)	他に私道面積	
建物面積	86.11㎡ (約26.04坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2026年3月
接道状況	南4.0m私道 間口2.0m		
建築確認番号	第2025建確-1205号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	D-ツツ 松山立花六丁目店 296m / 南松山病院 441m / 末広マート立花店 420m / イオン松山店 (スーパー) 181m / ファミリーマート 朝生田町一丁目店 437m / ザ・ダイジェスト 南松山店 431m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月2日

No.4671

お問合せ先



愛媛県知事（1）第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町 1 丁目1-14

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:木下 隼一

取引態様:売主

