

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,650万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市北土居1丁目		
交通	伊予鉄道横河原線 福音寺駅 徒歩23分 バス停:南石井 バス停徒歩5分		
土地面積	151.45㎡ (約45.81坪)	他に私道面積	
建物面積	99.78㎡ (約30.18坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2009年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	2026年4月下旬
接道状況	西4.4m公道 北4.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	SUPER ABC(スーパ-ABC) 石井店 346m / ファミリーマート 松山インター北店 470m / 松山生協 石井店 691m / 宮内内科医院 960m / 松山市立石井東小学校 372m / 松山市立南第二中学校 1725m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年4月2日

No.4673

お問合せ先

愛媛県知事 (1) 第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会
株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568
愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

URL:<https://jiouti.com/>
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:木下 隼一
取引態様:専任媒介

