

FOR SALE

価格	間取りタイプ
500万円	4DK



【外観】



【間取り図】



本物件は未接道となります。再建築する場合は、隣地所有者の承諾を得て町所有地への接続幅2mを確保し、建築基準法第43条第2項第1号認定が必要です。

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県伊予郡松前町浜		
交通	伊予鉄道郡中線 地蔵町駅 徒歩8分 バス停:松前小学校 バス停徒歩9分		
土地面積	154.21㎡ (約46.64坪)	他に私道面積	
建物面積	80.55㎡ (約24.36坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1979年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	松前町立松前小学校 793m / 松前町立松前中学校 684m / たけだ内科クリニック 951m / ロッソ 松前郵便局前店 1194m / ファミリーマート 伊予下吾川店 1126m / ミヅMASAKI店 1558m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年9月6日

No.4678

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:鈴木 貴之

取引態様:一般媒介



お問合せ先

愛媛県知事 (1) 第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町 1 丁目1-14