

—FOR SALE

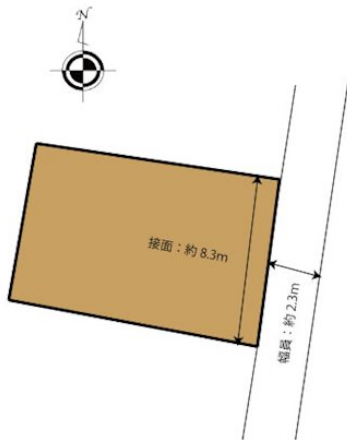
価格	坪単価
530万円	約15.3万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛媛県松山市三杉町		
交通	伊予鉄道高浜線 三津駅 徒歩2分 バス停:三津駅前 バス停徒歩3分		
土地面積	114.28㎡ (約34.56坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	東2.3m公道 間口8.3m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:汲取り		
周辺施設	松山市立宮前小学校 440m / 松山市立三津浜中学校 790m / セブンス松山古三津1丁目店 230m / セブンスター 三津店 180m / 岡本医院 550m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月16日

No.80199

お問合せ先

↑

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店

TEL:089-922-1560
愛媛県松山市東長戸 4 丁目3-25

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

取引態様:一般媒介

