FOR SALE

価格	間取りタイプ
10,000万円(税込)	

POINT

【外観】

【間取り図】

1 階

2 階

物件種目	その他		
物件所在地	愛媛県松山市祇園町		
交通	伊予鉄道横河原線 いよ立花駅 徒歩6分 バス停:立花駅前 バス停徒歩6分		
土地面積	488.3㎡ (約147.71坪)	他に私道面積	
建物面積	376.74㎡（登記簿） (約113.96坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2021年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	松山市立素鷺小学校 975m / 松山市立拓南中学校 1075m / ﾌｼﾞ立花店 201m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ松山立花1丁目店 233m / 南松山病院 824m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月5日　No.90225

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店

TEL:089-922-1560

愛媛県松山市東長戸４丁目3-25

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

取引態様:一般媒介